

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

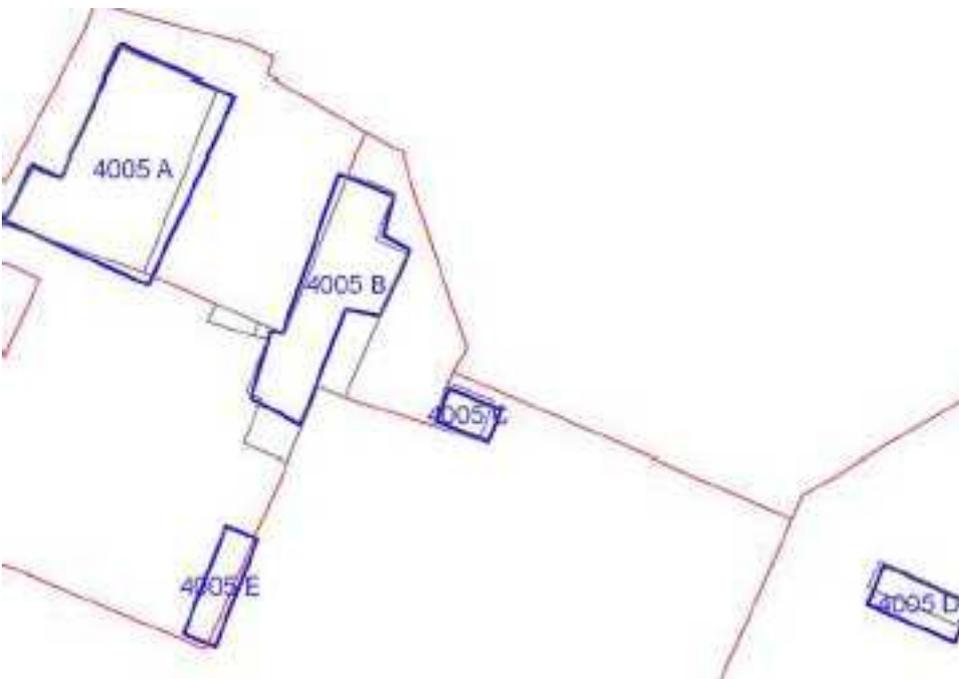
Toponimo ed indirizzo V.la Canigiana Via Treggiaia 152

Schede 1985: n. 04/ 17-18-19-20

CTR 1:5000: foglio n. 275073

NCT: foglio/particella 2/95;2/94;2/92;2/93;2/97;2/96

SCHEDA N. 4005



	OGGETTO	*
A	villa	RV
B	complesso colonico	RV
C	fienile	V
D	annesso agricolo	V
E	edificio non censito	X

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 17/04/02

USO ATTUALE	
A	Abitazione permanente
B	Abitazione permanente
C	Abitazione temporanea
D	Annesso agricolo
E	Edificio non censito

Note A: Villa con cappella; D: Tettoia in muratura per rimessa macchine agricole

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

A	Restauro senza alterazioni
B	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi
C	Superfetzungen; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione
D	Assenti
E	Non valutabile

Note

ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE

A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	

Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
D		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
E		
Coperture	non valutabile	
Gronde e cornicioni	non valutabile	
Comignoli	non valutabile	
Intonaci	non valutabile	
Muri a faccia vista	non valutabile	
Aperture	non valutabile	
Infissi e persiane	non valutabile	

Elementi costruttivi/decorativi	non valutabile	
Elementi aggettanti (tettini)	non valutabile	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	
C	Medio	
D	Medio	
E	Non valutabile	
VALORE		
A	Rilevante	
B	Rilevante	
C	Medio	
D	Medio	
E	Non valutabile	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Rilevante
	Recinzione solo su strada	Aia costruita in pietra di Rilevante Valore (RV)
	Recinzioni interne	Non è stato concesso di visitare il giardino e gli edifici che prospettano su di esso
	Cancello	
	Alberature di pregio	
	Terrazza	
	Recinzione con muri	
	Viale cipressi	
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazione	assenti
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti
	Vegetazione incongrua	leggere
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	presente
	Baracche precarie	assenti
VISIBILITA'		
Da punti panoramici		

